

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 593/2017**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom
Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Miroslav Kováč
Miesto podnikania: Starohorská 6158/15, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 46 964 088
DIČ: 10744446560
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., Bratislava
Číslo účtu: 2917570223/1100
SWIF/BIC: TATRSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK79 1100 0000 0029 1757 0223
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným
úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 620-
34580
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok V. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **78,40 € za m² t.j. 1.281,84 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Miroslav Kováč

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 102

IČO : 46964088
DIČ : 10744446560
IČDPH :

Miroslav Kováč

**Starohorská 6158/15
97411 Banská Bystrica**

Oprávnená osoba : Miroslav Kováč

ÚČET-IBAN : SK791100000002917570223

BIC - BANKA : TATRSKBX - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : **5932017**

č.zmluvy : 593/2017 Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : obch.zástupca PSS a.s.

POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
kancelária 102	14.09	78.40	0.00	1104.66	14.09	1.000	14.09
WC 103	2.26	78.40	0.00	177.18	2.26	1.000	2.26
	16.35			1281.84	16.35		16.35

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	106.82	0.00	106.82
Teplo	11.77	2.35	14.12
Ohrev TUV	3.47	0.70	4.17
Vodné a stočné	5.56	1.11	6.67
Odpad	2.50	0.00	2.50
Upratovanie	6.39	1.28	7.67
Zrážková voda	0.32	0.06	0.38
Strážna služba	0.56	0.11	0.67
Elektr. energia	10.00	2.00	12.00
C E L K O M v EUR	147.39	7.61	155.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.11.2017

Dátum zmeny 01.03.2020

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

